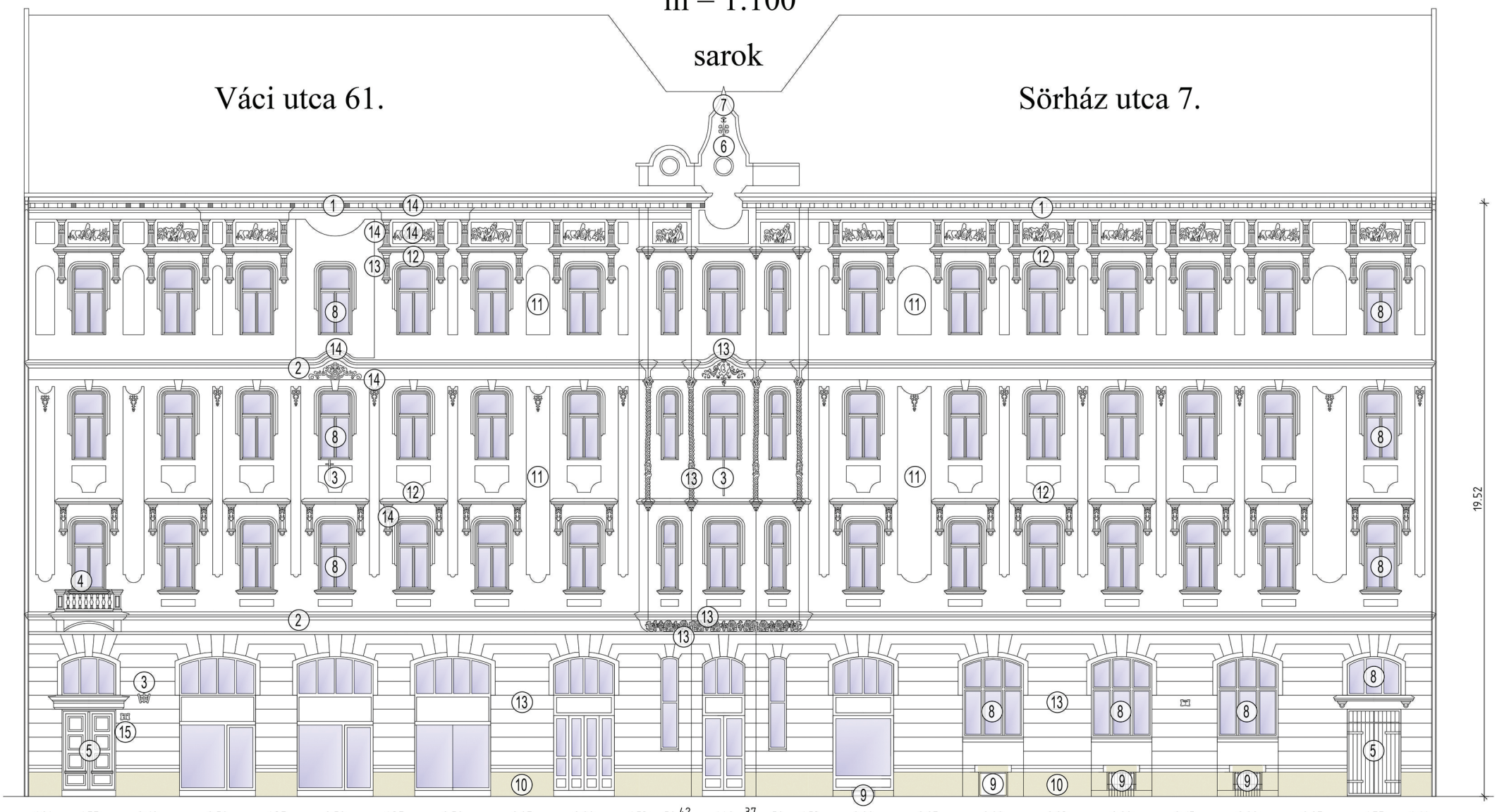
UTCAI HOMLOKZATOK HELYREÁLLÍTÁSI TERVE

m = 1:100



Helyreállítási feladatok:

1. *Főpárkány:* tisztítás, a hiányzó részek pótlása restaurálóhabarcs anyagokkal, páraáteresztő festés, hidrofobizálás.
2. *Osztópárkányok:* tisztítás, a hiányzó részek pótlása restaurálóhabarcs anyagokkal, páraáteresztő festés, hidrofobizálás. A bádogozást szükség esetén cserélni kell.
3. *Zászlótartók:* tisztítás szükség esetén festék lemaróval, javítás, cinkkromátos alapozás, kültéri festés két rétegben. A II. emeleti Váci utcait javasoljuk bontani.
4. *Kőbábos működő erkély mellvéd:* a korábbi javítások eltávolítása, a hiányzó részek pótlása restaurálóhabarcs anyagokkal, hajszálrepedéseket, színazonos réskitöltő anyaggal kell feltölteni, utána páraáteresztő festés, hidrofobizálás készül. Az eredeti működő felületeket szigorúan tilos átcsiszolni.
5. *Bejárati kapuk faanyagának javítása:* fafelületek vegyszeres és mechanikai tisztítása gomba- és rovarkártevők elleni védelem.
6. *A saroknál pártafal megerősítés:* részben elbontás, visszaépítés, biztonságos, többszörös visszakötés a fa fedélszerkezethez kiviteli terv alapján.
7. *A pártafalat rögzítő kovácsoltvas falkötő:* tisztítása szükség esetén festék lemaróval, javítása, cinkkromátos alapozás, kültéri festés két rétegben.
8. *Homlokzati fa ablakok:* tokok, szárnyak, vasalatok átvizsgálása, javítások pótlással, külső homlokzati síkon a régi festékrétegek eltávolítása, alapozás, tapaszolás, csiszolás, mázolás. A párkány bádogozást szükség esetén cserélni kell.
9. *Pinceablakok:* az ablakokat folyamatosan nyitva kell hagyni. Ablakok és rácsok tisztítása, javítás, cinkkromátos alapozás, kültéri festés két rétegben készül.
10. *Lábazat mészkő*: A lábazat pasztás tisztítása után, kő konzerválás-restaurálás készül.
11. *I-II-III. emeleti vaktükrös vakolt felületek:* festések csiszolása, részleges vakolatjavítás-vakolatleverés, habarcshézagok kikaparása, tapadóhíd, felújító szárazhabarcs rendszer felhordása, páraáteresztő fröcskölt vakolat.
12. *Szemöldökpárkányok:* tisztítás, a hiányzó részek pótlása restaurálóhabarcs anyagokkal, páraáteresztő festés, hidrofobizálás. A bádogozást szükség esetén cserélni kell.
13. *Földszinti, nutázott vakolt felületek:* festések csiszolása, részleges vakolatjavítás-vakolatleverés, habarcshézagok kikaparása, tapadóhíd, WTA felújító szárazhabarcs rendszer felhordása, páraáteresztő fröcskölt vakolat.
14. *Előregyártott elemek (fogsor motívum, füzérdíszes stukkó, fejdísz, gyümölcsdísz, triglifek, metopék, akantusz díszek, szemöldök állókonzolok, csavart pilaszterek):* tisztítás, a hiányzó részek pótlása restaurálóhabarcs anyagokkal, páraáteresztő festés a rendszer alapozóval, hidrofobizálás.
15. *Utcanév és szám rekonstrukciója a Sörház alapján a meglévő számok bontásával.*

jelmagyarázat

- újragyártott elemek
- mészkő lábazat

BAUPLAN
Tervező, Kivitelező és Szolgáltató KKT.
1046. Bp. Sporttelep u. 29.
bauplankkt@gmail.com www.bauplan.hu

Megbízó:
Budapest, V. ker. Váci utca 61.
TÁRSASHÁZ

Munka:
Budapest, V. ker. Váci utca 61. épület utcai homlokzat helyreállítása engedélyezési terv

Rajz tárgya:
utcai homlokzatok helyreállítási terve

Tervszint:	Dátum:
engedélyezési terv	2013. 10. 10.
Rajzméret: A2	Méretarány: M=1:100
Módosítás: / Dátum:	RAJZSZÁM: 2013-17-E-3

Építész felelős tervező:
Varga István
MÉK: É/1 01-2554; MV-É/p/AM-MÉK 01-02554

Építész tervező:
V. Kovács Gabriella
MÉK: É/2 01-2553

Kőrestaurátor:

Statikus tervező:

Fémrestaurátor:

Épületgépészet:

Épület villamosság:

Tervező iroda:
BAUPLAN Kkt. V. Kovács Gabriella ügyvezető

Ez a terv a BAUPLAN Kkt. szellemi tulajdona, amely csak megállapodásban rögzített helyen és alkalommal használható fel.